



Obecní úřad RÁJEČKO

Nám. 1. Máje 250, 679 02 Ráječko, IČ: 00280844

Datum: 20.10.2020

Věc: Poskytnutí informací

Č.j.: PI2/2020

Na základě Rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje ze dne 2.10.2020, které bylo doručeno povinnému subjektu Obci Ráječko dne 5.10.2020, č.j. JMK 137756/2020, spis, zn, S- JMK 130151/2020 OKP, poskytuje Obec Ráječko žadatelce p. [redacted] následující informaci.

K otázce č. 18: „, Uved'te jakým způsobem bude řešeno odvodnění v místě styku plánované pozemní komunikace se stávající komunikací u mého pozemku parc. č. 54/1 ? “

Vyřízení stížnosti ze dne 10.8.2020 byla poskytnuta informace :

Otázka č.18

Odvodnění stavby komunikace je dle projektové dokumentace následující:

Odvodnění pozemní komunikace

Během realizace stavby se dle provedeného geologického průzkumu nepředpokládá zastižení hladiny spodní vody. Povrchové vody ze zpevněných ploch budou odváděny na stávající přilehlý nezpevněný terén. Níže jsou v tabulkách uvedeny hodnoty, které prokazují, že předmětná zpevněná plocha 500 m² může být odvodněna do přilehlého zeleného pásu plochy 97,8 m².

Vyhodnocení vsakovací zkoušky		
přítok vody - Qzk	1.17E-05	m3/s
vsakovací plocha - Azk	0.4437	m2
koeficient vsaku - Kv	2.6E-05	m/s

Orientační odhad vsakovací plochy vsakovacího zařízení		
tabulkový srážkový úhrn - Hd	37.1	mm
tabulková doba trvání srážek - Tc	4.00	h
přítok srážkové vody - Qs	1.288	l/s
redukovaný půdorys odvodňované plochy - Ared	500	m ²
celkový objem odváděných srážek za čas Tc - Vs	18.6	m ³
součinitel bezpečnosti vsaku - f	2	-
koeficient vsaku - Kv	2.63E-05	m/s
vsakovací plocha - Avsak	97.8	m²

Sdělení povinného subjektu k otázce č. 18 :

Povinný subjekt poskytl ve sdělení ze dne 10. 8. 2020 (vyřízení stížnosti) informaci z projektové dokumentace, která řeší odvodnění celé stavby. Žadatelka však požaduje konkrétní informaci vztahující se k pozemku [REDAKCE] p.č. 54/1. Tuto konkrétní informaci projektová dokumentace neobsahuje, Povinný subjekt provedl tedy šetření s projektantem plánované stavby panem Novákem, ze kterého je zaznamenána následující informace, kterou [REDAKCE] poskytujeme: Spádovost celé stavby komunikace je směrem „ dolů“, opačným směrem od pozemku p.č. 54/1 v majetku žadatelky. Komunikaci bude lemovat v místě styku s pozemkem 54/1 přejezdová obruba s výškou nášlapu 5 cm. Dešťové vody z pozemku p.č. 54/1 budou nadále odváděny do stávající vpusti dešťové kanalizace.

Sdělujeme, že v současné době probíhá úprava a doplňování projektové dokumentace na stavbu „přístavba a stavební úpravy komunikace Okružní na pozemku p.č. 1797/1 v k.ú. Ráječko“.

S pozdravem

Vít Rajtslégr, starosta obce



Obecní úřad RÁJEČKO

Nám. 1. Máje 250, 679 02 Ráječko, IČ: 00280844

Datum: 20.10.2020

Věc: Poskytnutí informací , opětovné posouzení části žádosti ze dne 7.7.2020

Č.j.: PI2/2020

Na základě Rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje ze dne 2.10.2020 , které bylo doručeno povinnému subjektu Obci Ráječko dne 5.10.2020, č.j. JMK 137658/2020, spis, zn, S- JMK 130151/2020 OKP, poskytuje Obec Ráječko žadatelce [redacted] následující informaci.

Povinný subjekt Obec Ráječko vydal dne 10.8.2020 Rozhodnutí o odmítnutí části žádosti o poskytnutí informací paní Jaroslavy Musilové . Proti tomuto Rozhodnutí podala žadatelka odvolání. Odvolání bylo postoupeno Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, který vrátil žádost zpět Obci Ráječko k opětovnému posouzení a vyřízení.

Obec Ráječko obecně ke všem otázkám žádosti sděluje, že v současné době probíhá úprava a doplňování projektové dokumentace na stavbu „přístavba a stavební úpravy komunikace Okružní na pozemku p.č. 1797/1 v k.ú. Ráječko“.

Rozhodnutím ze dne 10.8.2020 Obec Ráječko odmítla poskytnout informace, které neexistují nebo které jsou otázkami na názor, otázkami na budoucí rozhodnutí povinného subjektu či se týkají vytváření nových informací. Obec Ráječko v rámci dobré správy, nad rámec své povinnosti a velmi trpělivě podává žadatelce informace, vysvětlení.

K otázce č.1 : Komunikace na ulici Okružní je dlouhodobě ve špatném stavu. Aby mohla být komunikace opravena a splňovala parametry komunikace, bylo nutné vyhotovit projektovou dokumentaci pro tuto stavbu komunikace. V současné době se komunikace nachází na pozemku obce p.č. 1797/1 - orná půda , v majetku obce Ráječko a na pozemku p.č. 54/1 v soukromém vlastnictví [redacted] dlouhodobě usiluje o odklon komunikace tak, aby nevedla přes pozemek p.č. 54/1. Zmiňovaná komunikace na ulici Okružní slouží pro obsluhu domů čp. 276, 379, 421, 359 a přilehlých pozemků. Na komunikaci v ulici Okružní je zákaz vjezdu všech motorových vozidel. Vjezd

je povolen pouze na základě vydaného povolení Obce Ráječko. Na komunikaci byl v minulosti umístěn na žádost žadatelky zpomalovací prah. Zpracováváný projekt řeší jednoznačně zlepšení současného nevyhovujícího stavu komunikace. Obec Ráječko žádá o vydání povolení na stavbu komunikace Okružní z důvodu nevyhovujícího technického stavu.

K otázce č. 2 : Obec Ráječko zadala vyprojektovat 1. etapu výstavby komunikace. Je zcela běžné, že se stavby provádějí na etapy. Další etapy budou následovat. Konkrétní termíny ukončení projektové přípravy a realizace nelze v současné době stanovit. Vše se bude odvíjet od toho, v jaké lhůtě bude dopracována projektová dokumentace, v jaké lhůtě projedná stavbu příslušný stavební úřad apod.

K otázce č. 3 : Jak jsme uvedli již dříve ve sděleních, rozpočet stavby není vypracován. Žadatelka uvádí, *že povinný subjekt musí plánovaným rozpočtem disponovat v současné době, kdy probíhá územní a stavební řízení, neboť tato informace je součástí projektové dokumentace, kterou musí mít povinný subjekt již zpracovanou.* Z žádného zákonné předpisu jednoznačně nevyplývá povinnost mít při podání žádosti o umístění a povolení stavby zpracovaný rozpočet na stavbu. V žádost i o vydání povolení je pouze uvedeno : orientační náklady stavby : 2 500 000,- Kč včetně DPH.

K otázce č. 4 :

Již v dřívějších sdělení povinný subjekt uvedl, že v současné době není známo, kdo bude stavbu hradit. Je standardní postup, že je zpracován projekt, poté je požádáno s povolení opravňující ke stavbě a poté jsou hledány zdroje financování. (dotace). Většina poskytovatelů dotací vyžaduje k podání žádosti o dotaci pravomocné stavební povolení. Pokud Obec Ráječko získá stavební povolení, je pravděpodobné, že bude hledat zdroje financování, tomu však musí předcházet vypracování rozpočtu, schválení v orgánech obce, zařazení financí na výstavbu akce do rozpočtu obce. Povinný subjekt neumí v současné době odpovědět, kdo bude náklady na stavbu komunikace hradit.

K otázce č.6 : dne 10.8.2020, kdy bylo vydáno Rozhodnutí o odmítnutí informací, konkrétně u otázky.4 nebyl rozpočet na rok 2021 projednávám, resp. nebylo žádné projednávání ani započato. K 10.8.2020 nebyl návrh rozpočtu k dispozici, jak se mylně žadatelka domnívala. Nyní 20.10.2020 lze konstatovat, že v návrhu rozpočtu obce na rok 2020 se se stavbou komunikace na ulici Okružní nepočítá.

K otázce č. 14: Žádné jednání, které by se týkalo přímo žadatelky neproběhlo.

K otázce č. 15 : Vyměření stavby, vyhotovení geometrického plánu bude hradit investor stavby.

K otázce č.17: Povinný subjekt poskytl k otázce v dřívějších sděleních zcela správnou odpověď neboť ani k dnešnímu dni tj. 20.10.2020 není podél pozemku pana Macharáčka vybudována žádná opěrná zeď. Ano, v projektové dokumentaci je opěrná zeď z betonové palisády zahrnuta. Při stavbě komunikace musí být zabezpečen přilehlý svah proti sesuvu půdy.

V probíhající úpravě projektové dokumentace bude zohledněna budoucí výstavba rodinného domu na pozemku pana Macharáčka.

K otázce č. 19: Prodloužení a úprav stávajících sjezdů bude hradit investor stavby jako vyvolanou investici. Prostředky na vybudování sjezdů jsou součástí projektové dokumentace, tudíž i součástí ceny stavby.

K otázce č. 20 : Napojení pozemku p.č. 54/1 na nově plánovanou komunikaci bude řešeno v projektové dokumentaci, která se, jak již bylo zmíněno výše, v současné době upravuje a doplňuje. Napojení – sjezd na pozemek p.č. 54/1 bude součástí ceny stavby, hradit bude investor. Napojení bude řešeno nájezdovým obrubníkem s výškou nášlapu 5 cm.

S pozdravem

Vít Rajtslégr, starosta obce

